



**TOWN OF GREEN LEVEL
NORTH CAROLINA**

Submit to Code Enforcement Department
(Enviar al Departamento de Aplicación del Código)
Town of Green Level, P.O. Box 974 Haw River, NC 27258

Fee (Cuota): \$75.00

For office use only (para uso de oficina): Method of Payment Cash Check Credit Card Amount \$ 75.00

ZONING PERMIT APPLICATION
(SOLICITUD DE PERMISO DE ZONIFICACIÓN)

- Date (Fecha): 11-22-23 Name of Applicant (Nombre del Solicitante): Richard Erdman
 - Address (Dirección): 2618 Anderson Rd Phone # (# de teléfono): 263-240-3298
Burlington, NC 27217
 - Applicant's Email Address (Dirección de correo electrónico del solicitante): Exme note@gmail.com

GIS Parcel # (# de parcela): 155055 Zoning District (Distrito de zonificación): R12

Property Owner (Propietario): Richard Erdman

Property Owner's Address (Dirección del propietario): 2618 Anderson Rd

Name Utilities In (Nombre Utilidades en): _____ Phone # (# de teléfono): _____

Subdivision (if applicable) Subdivisión (si correspondo) _____ Lot # (# de Lote) _____

What type of structure is proposed? (¿Qué tipo de estructura se propone?) Mobile Home (Casa móvil)

Residential Building (Edificio residencial) Modular Home (Inicio modular) Sign (Un cartel)

Commercial Building (Edificio comercial) Porch/Deck (Porche / Cubierta)
(Carport)

Residential Accessory Structure 1 (Estructura de accesorios residenciales 1) Residential Accessory Structure 2
(Estructura de accesorios residenciales 2) Other (Otro) _____

For new principal buildings which sit on a permanent foundation (Para nuevos edificios principales que se sientan sobre una base permanente)

(i.e. structures in which people will dwell or operate a commercial business) the following will be required to accompany this application: (es decir, estructuras en las que las personas habitarán u operarán un negocio comercial) se requerirá lo siguiente para acompañar esta solicitud)

* Site plan showing the property lines which includes the location of the principal building, drawn to scale, on the building lot. (Plano del sitio que muestra las líneas de propiedad que incluye la ubicación del edificio principal, dibujado a escala, en el lote del edificio.)

* Floor plan to scale (Plano de planta a escala)

For other structures such as storage sheds which may or may not have a permanent foundation (i.e. structures in which people will not be dwelling) the following will be the minimum requirement: (Para otras estructuras como cobertizos de almacenamiento que pueden tener o no una base permanente (es decir, estructuras en las que las personas no habitarán), el siguiente será el requisito mínimo)

* A sketch of the approximate property lines and shape of the property. (Does not have to be to scale) The location of the principal building will be shown on the sketch.
(*Un boceto de las líneas de propiedad aproximadas y la forma de la propiedad. (No tiene que ser a escala) La ubicación del edificio principal se mostrará en el boceto.)

Section 153.058 *Application for zoning permit.* Each application to the Zoning Enforcement Officer for a zoning permit shall be accompanied by plans in duplicate showing the following:
(Sección 153.058 Solicitud de permiso de zonificación. Cada solicitud al Oficial de Aplicación de Zonificación para un permiso de zonificación deberá ir acompañada de planes por duplicado que muestren lo siguiente)

Checked off by the Zoning Enforcement Officer (Comprobado por el Oficial de Cumplimiento de Zonificación)

The actual dimensions of the lot to be built upon (Las dimensiones reales del lote sobre el que se construirá)

The size of the building to be erected (El tamaño del edificio a erigir)

The location of building structures on the lot (La ubicación de las estructuras de construcción en el lote.)

n/a The # of dwelling units the building is designed to accommodate (El número de unidades de vivienda que el edificio está diseñado para albergar)

The approximate setback lines of buildings to adjoining lots (Las líneas aproximadas de retroceso de los edificios a los lotes adyacentes.)

The intended use of the property (El uso previsto de la propiedad) Explanation: (Explicación) _____

Residential

Any other information that may be essential regarding zoning requirements (Cualquier otra información que pueda ser esencial con respecto a los requisitos de zonificación.)

Setbacks: Front 30' / Side 10' / Rear 20'

Accessory structures are only permitted in the side and rear yards.

Front yard placement is prohibited. Not approved for utilities.

I, the Zoning Enforcement Officer for the Town of Green Level, have studied this application.
(Yo, el Oficial de Zonificación del Pueblo de Nivel Verde, he estudiado esta aplicación.)

A Zoning Permit is hereby (Por la presente se otorga un permiso de zonificación)

Approved (Aprobado) Denied (Negado)

Zoning Enforcement Officer (Oficial de Aplicación de Zonificación)

B. Emory Zoning Admin

Print Name

Print Title

B. Emory

12/11/2023

Signature

Date

Explanation of Denial (if applicable):
Explicación de la denegación (si corresponde):

[Signature]
[Signature]
Town Administrator Final Approval Required

12/11/23