



**TOWN OF
GREEN LEVEL
NORTH CAROLINA**

Submit to Code Enforcement Department
(Enviar al Departamento de Aplicación del Código)
Town of Green Level, P.O. Box 974 Haw River, NC 27258

Fee (Cuota): \$75.00

For office use only (para uso de oficina): Method of Payment Cash__ Check__ Credit Card__ Amount \$_____

Location: **ZONING PERMIT APPLICATION**
Ray Clark Dr Lot 30 (SOLICITUD DE PERMISO DE ZONIFICACIÓN)

Date (Fecha): 10/23/2023 Name of Applicant (Nombre del Solicitante): Tuff Shed, Inc.

Address (Dirección): 409B Airport Blvd. Suite 200, Morrisville, NC 27560 Phone # (# de teléfono): 919-466-0341 ext. 4

Applicant's Email Address (Dirección de correo electrónico del solicitante): 610_Permits@tuffshed.com

GIS Parcel # (# de parcela): 9806113835 Zoning District (Distrito de zonificación): 699 MHP

Property Owner (Propietario): SUN RAYS MHP LLC (Contact Name: Brooke)

Property Owner's Address (Dirección del propietario): PO BOX 46, GIBSONVILLE, NC 27249

Name Utilities In (Nombre Utilidades en): N/A Phone # (# de teléfono): 336-221-4234

Subdivision (if applicable) Subdivisión (si corresponde) RAY CLARK RD Lot # (# de Lote) 30

What type of structure is proposed? (¿Qué tipo de estructura se propone?) Mobile Home (Casa móvil)

Residential Building (Edificio residencial) Modular Home (Inicio modular) Sign (Un cartel)

Commercial Building (Edificio commercial) Porch/Deck (Porche / Cubierta)

Residential Accessory Structure 1 (Estructura de accesorios residenciales 1) Residential Accessory Structure 2
(Estructura de accesorios residenciales 2) Other (Otro) _____

For new principal buildings which sit on a permanent foundation (Para nuevos edificios principales que se sientan sobre una base permanente)

(i.e. structures in which people will dwell or operate a commercial business) the following will be required to accompany this application: (es decir, estructuras en las que las personas habitarán u operarán un negocio comercial) se requerirá lo siguiente para acompañar esta solicitud)

* Site plan showing the property lines which includes the location of the principal building, drawn to scale, on the building lot. (Plano del sitio que muestra las líneas de propiedad que incluye la ubicación del edificio principal, dibujado a escala, en el lote del edificio.)

* Floor plan to scale (Plano de planta a escala)

For other structures such as storage sheds which may or may not have a permanent foundation (i.e. structures in which people will not be dwelling) the following will be the minimum requirement: (Para otras estructuras como cobertizos de almacenamiento que pueden tener o no una base permanente (es decir, estructuras en las que las personas no habitarán), el siguiente será el requisito mínimo)

*A sketch of the approximate property lines and shape of the property. (Does not have to be to scale) The location of the principal building will be shown on the sketch.

(*Un boceto de las líneas de propiedad aproximadas y la forma de la propiedad. (No tiene que ser a escala) La ubicación del edificio principal se mostrará en el boceto.

Section 153.058 *Application for zoning permit.* Each application to the Zoning Enforcement Officer for a zoning permit shall be accompanied by plans in duplicate showing the following:
(Sección 153.058 Solicitud de permiso de zonificación. Cada solicitud al Oficial de Aplicación de Zonificación para un permiso de zonificación deberá ir acompañada de planes por duplicado que muestren lo siguiente)

Checked off by the Zoning Enforcement Officer (Comprobado por el Oficial de Cumplimiento de Zonificación)

The actual dimensions of the lot to be built upon (Las dimensiones reales del lote sobre el que se construirá)

The size of the building to be erected (El tamaño del edificio a erigir)

The location of building structures on the lot (La ubicación de las estructuras de construcción en el lote.)

n/a The # of dwelling units the building is designed to accommodate (El número de unidades de vivienda que el edificio está diseñado para albergar)

The approximate setback lines of buildings to adjoining lots (Las líneas aproximadas de retroceso de los edificios a los lotes adyacentes.)

The intended use of the property (El uso previsto de la propiedad) Explanation: (Explicación) _____

Residential

Any other information that may be essential regarding zoning requirements (Cualquier otra información que pueda ser esencial con respecto a los requisitos de zonificación.)

Not impacted by current Moratorium.

I, the Zoning Enforcement Officer for the Town of Green Level, have studied this application.
(Yo, el Oficial de Zonificación del Pueblo de Nivel Verde, he estudiado esta aplicación.)

A Zoning Permit is hereby (Por la presente se otorga un permiso de zonificación)

Approved (Aprobado) Denied (Negado)

Zoning Enforcement Officer (Oficial de Aplicación de Zonificación)

B. Emory _____ Zoning Admin _____

Print Name

Print Title

B. Emory

11/22/23

Signature

Date

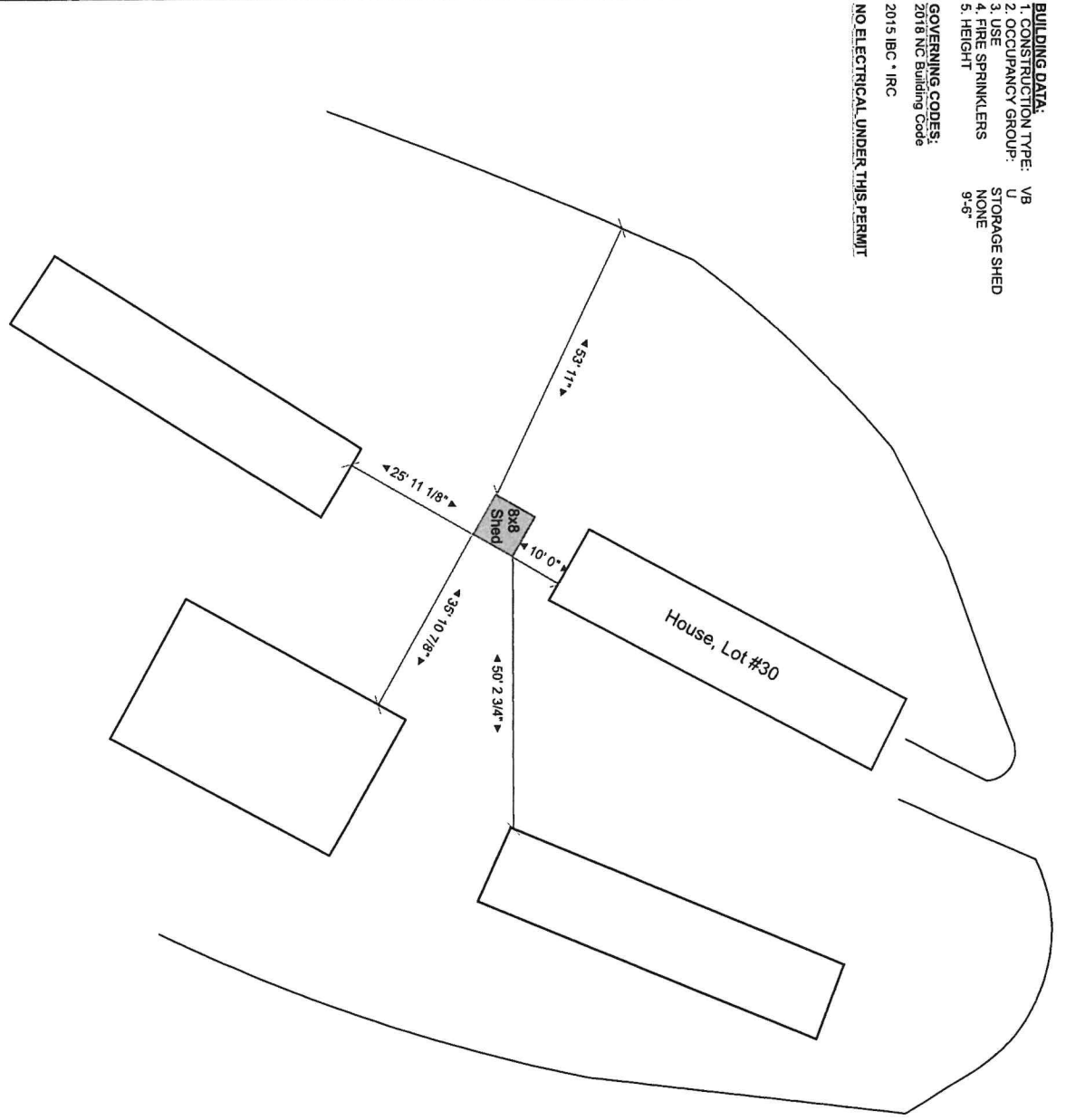
Explanation of Denial (if applicable):
Explicación de la denegación (si corresponde):


Final Approval Required - Town Administrator Review

- BUILDING DATA:**
- 1. CONSTRUCTION TYPE: VB
 - 2. OCCUPANCY GROUP: U
 - 3. USE: STORAGE SHED
 - 4. FIRE SPRINKLERS: NONE
 - 5. HEIGHT: 9'-6"

GOVERNING CODES:
 2018 NC Building Code
 2015 IBC - IRC

NO ELECTRICAL UNDER THIS PERMIT

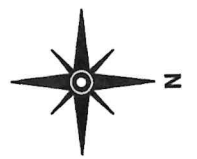
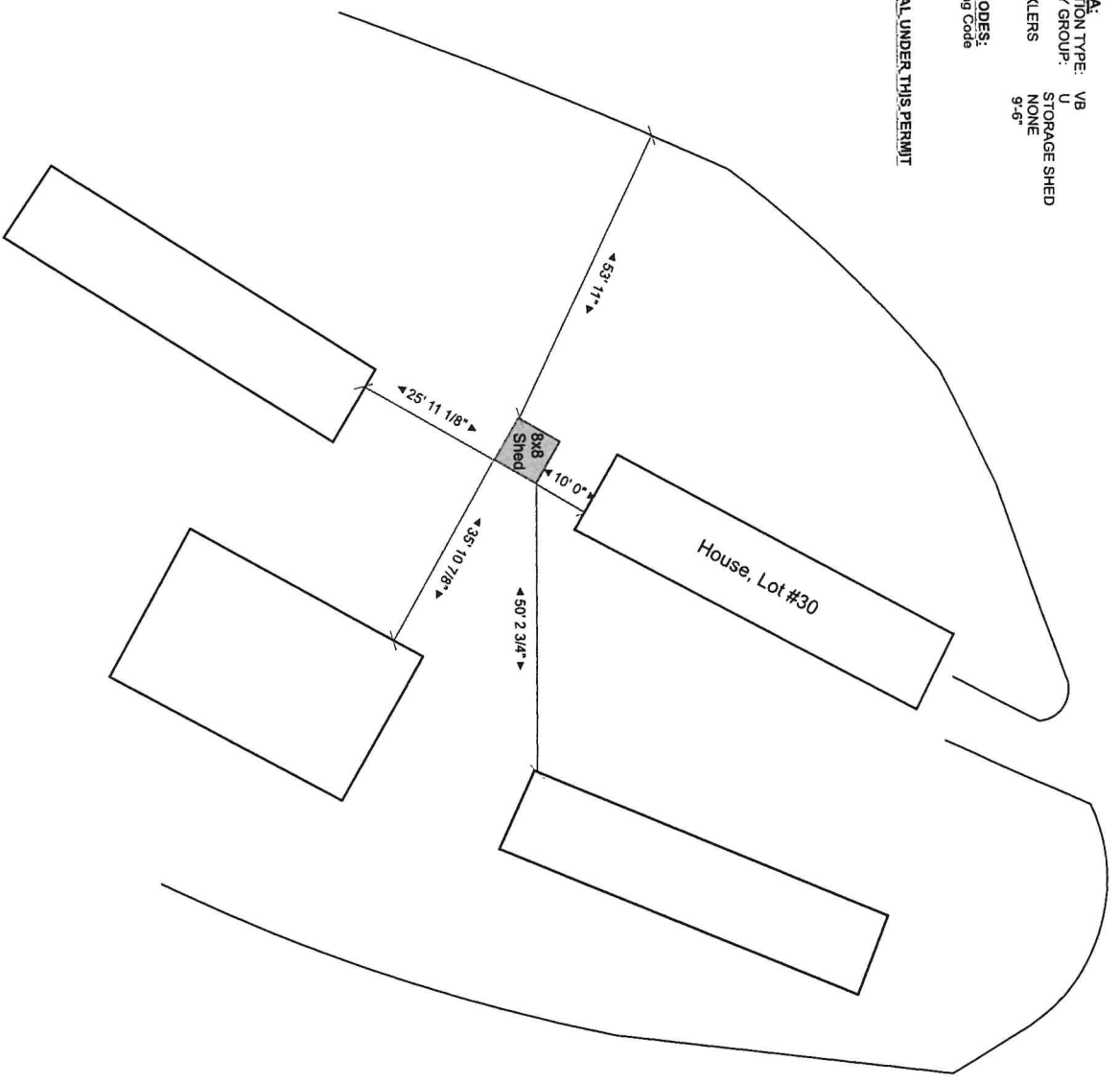


Owner:	Marsha Rodriguez	Parcel#:	160920	Lot #:	LOT 30	Drawn:	CA	Purpose of site plan: Placement of 8' x 8' Storage Shed	
Address:	1051 Wyatt Road, Lot #30 Burlington, NC 27217	Scale:	1" = 25' 0"	Date:	10/16/2023	Rev:	A		

BUILDING DATA:
 1. CONSTRUCTION TYPE: VB
 2. OCCUPANCY GROUP: U
 3. USE: STORAGE SHED
 4. FIRE SPRINKLERS: NONE
 5. HEIGHT: 9'-6"

GOVERNING CODES:
 2018 NC Building Code
 2015 IBC • IRC

NO ELECTRICAL UNDER THIS PERMIT



Owner:	Marsha Rodriguez	Parcel#:	160920	Lot #:	LOT 30	Drawn:	CA	Purpose of site plan: Placement of 8' x 8' Storage Shed
Address:	1051 Myatt Road, Lot #30 Burlington, NC 27217	Scale:	1" = 25' 0"	Date:	10/16/2023	Rev:	A	

