



**TOWN OF
GREEN LEVEL
NORTH CAROLINA**

Submit to Code Enforcement Department
 (Enviar al Departamento de Aplicación del Código)
 Town of Green Level, PO Box 3305, Burlington, NC
Processing Fee (Cuota de procesamiento): \$75

Non-Residential Building Permit Application:
(Solicitud de Permiso de Construcción No Residencial)

Date (Fecha): 3/21/24 Name of Applicant (Nombre del Solicitante): JUAN Sanchez Sanchez
 Address (Dirección): 1521 N. NC Hwy 49 Phone # (# de teléfono): (336) 684-1557
 Email (Correo electrónico): Esmeralda@gmail.com
 GIS Parcel # (Número de parcela): _____ Zoning District (Distrito de zonificación): _____
 Property Owner (Propietario): Juan Sanchez
 Property Owner's Address (Dirección del propietario): 3732 Berkeley Rd. Raleigh NC 27217
 Name Utilities In (Nombre Utilidades en): Juan Sanchez Phone # (# de teléfono): (336) 792-6016
 Subdivision, if applicable (Subdivisión, si corresponde): _____ Lot # (# de lote): _____

What type of structure is proposed? (¿Qué tipo de estructura se propone?)

- Commercial Building (Edificio commercial)
- Sign (Un cartel)
- Porch/Deck (Porche/ Cubierta)
- Other (Otro) _____

For new principal buildings which sit on a permanent foundation, i.e. structures in which people dwell or operate a commercial building, the following will be required to accompany this application (Para edificios principales nuevos que se asientan sobre cimientos permanentes, es decir, estructuras en las que las personas viven o operan un edificio comercial, se requerirá lo siguiente para acompañar esta solicitud):

- Site plan showing the property lines which includes the location of the principal building, drawn to scale, on the building lot (Plano del sitio que muestra los límites de la propiedad e incluye la ubicación del edificio principal, dibujado a escala, en el lote de construcción)
- Floor plan to scale (Plano de planta a escala)

For other structures such as storage sheds which may or may not have a permanent foundation, i.e. structure in which people will not be dwelling, the following will be the minimum requirement (Para otras estructuras, como cobertizos de almacenamiento, que pueden tener o no cimientos permanentes, es decir, estructuras en las que no vivirán personas, el siguiente será el requisito mínimo):

- A sketch of the approximate property lines and shape of the property. Does not have to be to scale. The location of the principal building will be shown on the sketch (Un bosquejo de los límites aproximados de la propiedad y la forma de la propiedad. No tiene que ser a escala. La ubicación del edificio principal se mostrará en el croquis)

Section 153.058: Application for non-residential building permit. Each application to the Planning and Zoning Enforcement Officer for a non-residential building permit shall be accompanied by plans in duplicate showing the following:

(Sección 153.058: Solicitud de permiso de construcción no residencial. Cada solicitud al Oficial de Planificación y Zonificación para un permiso de construcción no residencial deberá ir acompañada de planos por duplicado que muestren lo siguiente:)

Checked off by the Planning and Zoning Enforcement Officer (Marcado por el Oficial de Cumplimiento de Planificación y Zonificación)

The actual dimensions of the lot to be built upon (*Las dimensiones reales del lote sobre el que se construirá*)

The size of the building to be erected (*El tamaño del edificio que se va a erigir*)

The location of building structures on the lot (*La ubicación de las estructuras de construcción en el lote*)

The # of dwelling units the building is designed to accommodate (*El número de unidades de vivienda para las que el edificio está diseñado*)

The approximate setback lines of buildings to adjoining lots (*Las líneas de retroceso aproximadas de los edificios a los lotes contiguos*)

The intended use of the property (*El uso previsto de la propiedad*) / Explanation: (*Explicación*)

Framing for a walk in cooler

Any other information that may be essential regarding non-residential building permit requirements (*Cualquier otra información que pueda ser esencial con respecto a los requisitos de permisos de construcción no residenciales*)

Terms

I hereby certify that all information in this application is correct and all work will comply with the NC Residential State Building Code, All other applicable State and local laws, ordinances and regulations. The Planning and Zoning Department will be Notified of any changes in the approved plans and specifications for the project permitted herein.

Applicant Signature

I, the Planning and Zoning Officer for the Town of Green Level, have studied this application.

A Non-Residential Building Permit is hereby (*Por la presente se otorga un permiso de construcción no residencial*)

Approved (*Aprobado*) **Denied (*Denegado*)**

Planning and Zoning Enforcement Officer

Haywood Cloud Jr.
Print Name

Planning & Zoning Enf. Officer
Print Title

Haywood Cloud Jr.
Signature

4-19-24
Date

Town Administrator
[Signature]
Signature

4-18-24
Date

Explanation of Denial (if applicable):
Explicación de la denegación (si corresponde):